



棒球未来社区实施单元C地块建设项目装饰装修工程 评标结果（定标入围单位）公示

绍兴市棒城建设发展有限公司建设的棒球未来社区实施单元C地块建设项目装饰装修工程项目，于2025年05月14日9:30时在绍兴市公共资源交易中心开标。项目采用评定分离制度，评标委员会根据招标文件规定的程序和方法进行综合分析和评审，评选出5家入围的单位进入定标阶段，现予以公示，入围单位如下【根据投标单位名称的首字笔画数，由少到多排列顺序，首字相同则按上述方法依次类推，由少到多排列顺序】：

序号	定标入围单位	项目负责人	投标报价（万元）	招标控制价（万元）
1	宝业湖北建工集团有限公司	胡能颂	3775.2270	4156.8240
2	浩天建工集团有限公司	许剑桥	3767.7452	
3	浙江中成建工集团有限公司	丁冰峰	3787.2823	
4	浙江宏伟建筑工程有限公司	施一鸣	3755.3995	
5	深圳市中航科建建设集团有限公司	刘郁剑	3750.2866	
计划工期	169 日历天		建筑面积	约 46195 平方米
定标入围单位1有效业绩情况	项目名称	宝业光谷中心城108号地块项目装饰装修工程（二次招标）	项目地址	高新区
	发包人	武汉宝城置业有限公司	发包人地址	武汉
	项目描述	竣工验收时间：2025年3月20日； 合同金额（评审认定金额）：54555134.18元； 项目特征：民用建筑装饰装修工程 投标人资格业绩、投标人资信业绩、项目负责人业绩。		
定标入围单位2有效业绩情况	项目名称	北辰新河三角洲项目D4区精装修工程（第三标段）施工	项目地址	长沙
	发包人	长沙北辰房地产开发	发包人地址	长沙

		发有限公司		
	项目描述	竣工验收时间：2023年9月23日； 合同金额(评审认定金额)：70392245.73元； 项目特征：民用建筑装饰装修工程 投标人资格业绩、投标人资信业绩、项目负责人业绩。		
定标入围 单位3有 效业绩情 况	项目名称	大禹陵景区（公祭典 礼）提升项目启动 （大禹纪念馆、大禹 研究院、植物园、百 鸟乐园）EPC总承包	项目地址	绍兴市
	发包人	绍兴大禹开发投资 有限公司	发包人地址	绍兴市
	项目描述	竣工验收时间：2022年3月14日； 合同金额(评审认定金额)：133519075元； 项目特征：民用建筑装饰装修工程 投标人资格业绩、投标人资信业绩、项目负责人业绩。		
定标入围 单位4有 效业绩情 况	项目名称	上海大宗商品电子 商务项目（二期）项 目	项目地址	上海市
	发包人	上海钢联电子商务 股份有限公司	发包人地址	上海市
	项目描述	竣工验收时间：2022年12月30日； 合同金额(评审认定金额)：35600000元； 项目特征：民用建筑装饰装修工程 投标人资格业绩、投标人资信业绩、项目负责人业绩。		
定标入围 单位5有 效业绩情 况	项目名称	青岛蓝色中心东区 商业楼及配套酒店 项目—会议中心及 酒店精装修工程设 计施工总承包	项目地址	青岛市

	发包人	青岛海洋科技投资 发展集团有限公司	发包人地址	青岛市
	项目描述	竣工验收时间：2022年5月31日； 合同金额(评审认定金额)：236599376.69元； 项目特征：民用建筑装饰装修工程 投标人资格业绩、投标人资信业绩、项目负责人业绩。		
被否决投 标情况	序号	被否决投标单位	被否决原因	否决投标的依据
	1	上海嘉实(集团) 有限公司	投标保证金证明无法体现从基本账 户转出。	未按招标文件要求投 标保证金
	2	江苏颐晟装饰有 限公司	资格业绩证明材料中，根据业绩证明 材料④的要求，缺少工程总承包(或 施工总承包)合同。	不满足招标文件载明 的业绩条件
	3	浙江金众建设有 限公司	资格业绩证明材料中，仅提供竣工验 收记录，未按招标文件要求提供完工 证明并加盖建设单位公章。	不满足招标文件载明 的业绩条件
公示期限	2025年05月16日8:30时--2025年05月19日17:00时(不少于3日) (截止日为国家法定节假日的，自动顺延至法定节假日后的第1个工作日)			
备注	/			

建设单位：绍兴市棒城建设发展有限公司
地址：绍兴市凤林西路135号交投大厦
联系人：陈灿 电话：0575-88036689
代建人：绿城房地产建设管理集团有限公司
地址：杭州市西湖区文一西路767号
联系人：孙杰 电话：18768194254
招标人：浙江宝业建设集团有限公司
地址：绍兴市柯桥区杨汛桥街道杨汛路228号
联系人：唐工 电话：13957843839
招标代理机构：浙江翔实建设项目管理有限公司
地址：绍兴市阳明北路692号
联系人：周成龙 电话：18358503880

说明：投标人或者其他利害关系人对项目的开评标结果有异议的，应在公示期内书面向招标人提出异议，也可登录绍兴市公共资源交易中心电子招投标交易平台，在【我的项目】-【项目流程】-右下角【异议】中新增异议，在线向招标人提交异议；对招标人、代理机构的异议答复不满意，或者招标人、代理机构未在规定期限内作出答复的，投标人可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向相关招投标监督管理部门投诉。投诉以单位名义的需加盖公章，法定代表人或者授权代表签字；个人名义的需署明真实姓名、工作单位、联系方式，并附身份证明复印件，否则不予受理。

绍兴市政务服务办公室

电话：0575-88207195